



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV]

FRIDAY, NOVEMBER 17, 2023 / KARTIKA 26, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IV-B

**Rules and Orders (Other than those published in Parts I, I-A, and I-L) made
by the Government of Gujarat under the Gujarat Acts**

URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 10th November, 2023

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

No.GH/V/198 of 2023/UDUHD/MSM/e-file/18/2023/4931/L: WHEREAS, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/194 of 2006/TPS-152004-841-L, dated 30.06.2006 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) (hereinafter referred to as "the said Act") sanctioned the Draft Town Planning Scheme No.215 (Ambli) (hereinafter referred to as "the said Draft Scheme") submitted by the Ahmedabad Urban Development Authority, Ahmedabad (hereinafter referred to as "the said Authority").

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred by section 50 of the said Act, the Government of Gujarat appointed the Town Planning Officer for finalizing the said Draft Scheme;

AND WHEREAS, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/131 of 2020/TPS-112019-4583-L, dated 04.09.2020 and corrigendum dated 09.09.2020, 16.10.2020, 31.03.2021 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 65 of the said Act 1976, sanctioned the Preliminary Town Planning Scheme No. 215 (Ambli);

AND WHEREAS, the Town Planning Officer submitted to the Government of Gujarat, the Final Town Planning Scheme No. 215 (Ambli) (hereinafter referred to as "the said Final Scheme") as required under sub-section (2) of section 52 and section (2) of section 62 of the said Act;

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 65 of the said Act, the Government of Gujarat hereby: -

- Sanction "the said Final Scheme" with modifications enumerated in Schedule below;
- State that the said Final Scheme shall be kept open for inspection by the public at the office of the said authority during office hours of all working days;
- Fix the date of this notification as the date for the purpose of clause (b) of sub-section (2) of the section 65.

SCHEDULE

- In Case No. 58, 71/2 and 71/3, the condition “નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા એસ.સી.એ. નં. ૧૧૭૪૬/૨૦૨૩ માં આખરી ચુકાદો આવે તે તમામ સંબંધિતોને બંધનકર્તા રહેશે” is added in column no. 16 of Form-F.
- In case no.47+48, the condition “નામદાર હાઈકોર્ટ દ્વારા એસ.સી.એ.નં. ૩૮૮૮/૨૦૨૧ માં આખરી ચુકાદો આવે તે તમામ સંબંધિતોને બંધનકર્તા રહેશે” is added after Sr.No.2 of column no. 16 of Form-F.
- In case no.52/2, the condition “ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૬૭/એ ની પેટા કલમ-૨ હેઠળ અરજદારશ્રી નૈયાબેન તે પ્રવિણભાઈ મણીભાઈની દીકરી તે દીપકભાઈ અજીતભાઈ ઠક્કરના પત્નીની તા.૧૮.૧૧.૨૦૨૨ ની રજુઆત અન્વયે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૧૩.૦૩.૨૦૨૩ ના હુકમ ક્રમાંક: ટીપીએસ/૨૧૫(આંબલી)/કલમ. ૬૭(એ)(૨)/૮૦૮ થી અંતિમખંડ નં.૫૫/૧/૨ ને વિભાજીત કરાયેલ છે.” is added after Sr.No.2 of column no. 16 of Form-F.
- In case no.71/5, the condition “ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૬૭/એ ની પેટા કલમ-૨ હેઠળ અરજદારશ્રી નૈયાબેન તે પ્રવિણભાઈ મણીભાઈની દીકરી તે દીપકભાઈ અજીતભાઈ ઠક્કરના પત્નીની તા.૧૮.૧૧.૨૦૨૨ ની રજુઆત અન્વયે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૧૩.૦૩.૨૦૨૩ ના હુકમ ક્રમાંક: ટીપીએસ/૨૧૫(આંબલી)/કલમ.૬૭(એ)(૨)/૮૦૮ થી અંતિમખંડ નં.૭૫/૪/૨ ને વિભાજીત કરાયેલ છે.” is added after Sr.No.2 of column no. 16 of Form-F.
- In case no.75/2, the condition “ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૬૭/એ ની પેટા કલમ-૨ હેઠળ અરજદારશ્રી નૈયાબેન તે પ્રવિણભાઈ મણીભાઈની દીકરી તે દીપકભાઈ અજીતભાઈ ઠક્કરના પત્નીની તા.૧૮.૧૧.૨૦૨૨ ની રજુઆત અન્વયે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા.૧૩.૦૩.૨૦૨૩ ના હુકમ ક્રમાંક: ટીપીએસ/૨૧૫(આંબલી)/કલમ.૬૭(એ)(૨)/૮૦૭ થી અંતિમખંડ નં. ૭૮/૨ ને વિભાજીત કરાયેલ છે.” is added after Sr.No.2 of column no. 16 of Form-F.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRAKASH DUTTA,

Officer on Special Duty & Ex-Officio

Joint Secretary to Government.

